



Darna Vzw

Steenstraat 25-27, 1000 Brussel

02/5146280

info@darnavzw.be

Huisreglement en Prijslijst DarnaPhone - opnamestudio.

Deze overeenkomst verplicht ondergetekenden tot naleving van de bepalingen van de wet, alsmede van de plaatselijke verordeningen en gebruiken met betrekking tot huur en verhuur van een opnamestudio, voor zover daarvan bij deze overeenkomst niet wordt afgeweken.

Het gehuurde bestaat uit de studio met technische ruimte en al dan niet een in-house technicus, de keuken, patio en de twee toiletgroepen.

Huisreglement:

Darna Vzw wil beginnende en ervaren artiesten de mogelijkheid bieden om op een betaalbare manier een professionele geluidsopname te maken. De studio is voorzien van topapparatuur en dito akoestiek.

Wij bieden verschillende formules aan waarbij al dan niet gebruik gemaakt kan worden van onze in-house techniek en basisinstrumenten.

Voor de goede orde vestigen wij de aandacht op de volgende punten:

Wij vragen iedereen om goed voorbereid naar de studio te komen. Om de studiotijd optimaal te benutten kan deze niet gebruikt worden om te repeteren.

Het laden en lossen van apparatuur gebeurt het beste voor 11u 's morgens.

Indien de studio voor meerdere momenten wordt gehuurd, dan kan het materiaal in de studio gelaten worden.

De studio dient ten laatste om 22u verlaten te worden, dit om de nachtrust van onze burens niet te verstoren. Tevens moeten de kantoorruimtes van Darna Vzw zoveel mogelijk gerespecteerd worden om het werkklimaat van het personeel aangenaam te houden.

De entree, keuken en de beide toiletten moeten, in zoverre dit nodig mocht zijn, met de leden Darna Vzw gemeenschappelijk worden gebruikt.

Het is verboden om verdovende middelen en alcohol te gebruiken in de studio.



Het is verboden te roken, te eten en te drinken in de studio. Hiervoor hebben wij de nodige ruimtes voorzien. Er wordt gratis koffie, thee en water aangeboden aan alle artiesten. Bijkomende dranken en maaltijden kunnen via Darna Vzw besteld worden of door de artiest zelf worden voorzien.

De huurder zal een technische fiche invullen waarin hij alle te gebruiken zaken kan aanduiden uit de inventaris van Darna Vzw die hij nodig heeft. Het staat de huurder vrij om eigen materiaal mee te brengen in samenspraak met Darna Vzw.

De studiotijd mag enkel gebruikt worden door de artiest(en) op wiens naam de boeking is gemaakt.

Er wordt aan elke gebruiker een waarborgsom van 250 euro gevraagd die vooraf dient overgeschreven worden op de rekening **DE7810 0110 0126 2995 1359** van Darna Vzw. De artiest zal de studio in een nette staat verlaten en eventuele schade direct melden aan het technisch personeel.

Alle schade en vernielingen aan de studio, die door toedoen of nalatigheid van de huurder cq. de gebruiker(s) gedurende de huurtijd aan de ontstaan, anders dan voortvloeiend uit het normale gebruik daarvan, dient, voor zover de verhuurder zulks wenst, op eerste aanzegging van de verhuurder door of vanwege de huurder en op zijn kosten te worden hersteld. Indien de huurder zulks nalaat, vindt het herstel plaats door de verhuurder voor rekening van de huurder.

Indien er geen schade is wordt deze waarborgsom in mindering van de huursom gebracht of terugbetaald. Indien de schade groter is dan 250 Euro dient deze vergoed te worden binnen de 14 dagen.

Tarieven en betaling:

De huurder kan tot vier weken voor de huurdatum kosteloos annuleren. Bij annulering binnen drie weken voor de huurdatum worden annuleringskosten van 100 euro in rekening gebracht of verrekend met de reeds betaalde huursom.

De huurder ontvangt de borgsom van 250 euro binnen de 14 werkdagen na de huurdatum retour mits de huurovereenkomst correct is nageleefd en de studio in juiste staat is overgedragen aan Darna Vzw.

Prijzen Opnamestudio:

Studio Huur		
<u>1 Dag</u> 2 X 4 Uren	<u>4 Uren</u>	<u>Album Opname</u> 4 Dagen Opnames 10 Nummers
<u>200 EURO</u>	<u>120 EURO</u>	<u>700 EURO</u>
Korting indien de artiest een eigen ervaren technicus brengt.		
Mixing		
<u>40 EURO</u> Per Track Duo' of Solo Artiesten	<u>70 EURO</u> Per Tracks Voor Bands	
Korting indien de artiest een eigen technicus brengt.		
Mastering dient extern te gebeuren. Darna kan doorverwijzen. (+ 30 per track)		